

# **Algemene Voorwaarden voor het gebruik van berenstraat 24a.**

## **Artikel 1 Definities**

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

1. Dorieke Mulder & Robert Holshuijsen eigenaren van de ruimte op berenstraat 24a.
2. Exposant/gebruiker: de natuurlijke- of de rechtspersoon die met Dorieke mulder en Robert Holshuijsen de reserveringsovereenkomst sluit.
3. accommodatie: de winkel- of expositieruimte, zoals door Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen ter beschikking worden gesteld.
4. Reserveringsovereenkomst: het document waarmee de exposant de overeenkomst voor gebruik aangaat.
5. Overeenkomst van deelname: de overeenkomst tussen Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen en de exposant die ontstaat door toezending van een deelnamebevestiging door Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen.
6. Berenstraat24a: de ruimte ter zake waarvan de overeenkomst van deelname is gesloten.
7. Berenstraat24.nl: de website waar bezoekers informatie over de expositie kunnen vinden.
8. Artikelen: de artikelen en / of diensten die door de exposant op berenstraat24a en berenstraat24.nl worden getoond en/of geleverd.
9. De ruimte: de in vierkante meters uitgedrukte, aan de exposant ter beschikking gestelde expositieoppervlakte, waarvan de inrichting bepaald is door de keuze die de exposant aangegeven heeft op het reserveringsformulier.
10. Deelnametekosten: alle door de exposant aan Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen verschuldigde kosten in verband met zijn deelname, waaronder kosten ter zake van de ruimte en alle overige kosten.

## **Artikel 2 De overeenkomst van deelname**

1. De overeenkomst van deelname houdt in dat Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen, tegen betaling van de deelnamekosten, de winkel ruimte en / of de web winkel ter beschikking stellen aan de exposant.
2. Dit reglement maakt onderdeel uit van de overeenkomst van deelname.
3. De exposant is volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen die het gevolg zijn van het aangaan van de overeenkomst van deelname.
4. De exposant verklaart alle consequenties van de inschrijving te zullen aanvaarden die voortvloeien uit de ondertekening van het reserveringsformulier.
5. De exposant kan zich er niet op beroepen, dat zijn inschrijving mondeling zou zijn ingewilligd.
- 6 De inschrijving is pas definitief als de aanbetaling van 25% van de deelnamekosten is voldaan en indien het reserveringsformulier ondertekend door de exposant retour is ontvangen.
7. Na insturen van het door de exposant ondertekende reserveringsformulier kan de exposant zijn inschrijving slechts annuleren met in acht neming van de in artikel 6 genoemde annuleringsvoorwaarden.
8. Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen behouden zich het recht voor de inschrijving af te wijzen.
9. De exposant is niet gerechtigd zijn inschrijving aan een derde over te dragen.
10. Dit reglement is slechts van toepassing op de rechtsverhouding tussen Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen en de exposant. Tenzij anders bepaald kunnen derden aan dit reglement geen rechten ontleen.

## **Artikel 3 Data, tijden, accommodatie en activiteiten op berenstraat24.nl**

1. Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen stellen de data waarop, de activiteiten waaraan en de accommodatie waarin de expositie gehouden wordt vast, evenals de tijden voor opbouw en afbraak.
2. Indien naar oordeel van Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen bijzondere omstandigheden een dergelijke zaak rechtvaardigen, kunnen Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen de voor de ruimte en de website vastgelegde datum, tijden, activiteiten en / of accommodatie wijzigen, dan wel besluiten de expositie geen doorgang te doen vinden.
3. Onder bijzondere omstandigheden in het vorige lid bedoeld zijn begrepen alle omstandigheden die, na belangenafweging, naar het oordeel van Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen het welslagen van de expositie in gevaar kunnen brengen.
4. In geen geval kan de exposant jegens Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen aanspraak maken op enige vergoeding van gemaakte kosten of geleden schade in verband met een besluit zoals omschreven in lid 2 van dit artikel.
5. De exposant heeft gedurende de overeengekomen datum recht op de accommodatie zoals door Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen in de reserveringsovereenkomst is vastgelegd.
6. Bij het bepalen van het service niveau, houden Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen rekening met de

aangegeven services op het reserveringsformulier.

7. Op grond van bijzondere omstandigheden zijn Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen te allen tijde voor aanvang van de expositie gerechtigd de indeling van de ruimte te herzien.

#### **Artikel 4 Betaling**

1. Betaling van de deelnamekosten en alle overige betalingen dienen te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum en uiterlijk 4 weken voor aanvang van de expositie.
2. Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen hebben het recht te factureren zodra de overeenkomst van deelname tot stand is gekomen.
3. De exposant is aansprakelijk voor alle aan Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen verschuldigde kosten die op eniger wijze verband houden met zijn deelname, ongeacht of deze kosten zijn gemaakt door de exposant.
4. Bij niet tijdige betaling van enig aan Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen verschuldigd bedrag wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf het moment waarop de vordering opeisbaar is. Incassokosten komen voor rekening van de exposant.
5. Indien de exposant de deelnamekosten of enig ander aan Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen verschuldigd bedrag niet (geheel) voor aanvang van de expositie heeft voldaan zijn Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen gerechtigd, na schriftelijke of mondelinge aanzegging en ingebrekestelling, de exposant de toegang tot Berenstraat 24a te ontzeggen en / of de overeenkomst van deelname met onmiddellijke ingang als beëindigd te beschouwen. In een zodanig geval blijft de exposant gehouden de volledige deelnamekosten, alsmede eventuele overige aan Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen verschuldigde kosten te voldoen, zonder aanspraak te kunnen maken op vergoeding van gemaakte kosten en / of geleden schade in welke zin dan ook, ter zake van de ontzegging van de toegang tot de ruimte berenstraat 24a en de overeenkomst van deelname.

#### **Artikel 5 Annulering**

1. De overeenkomst van deelname kan alleen geannuleerd worden als de exposant per aangetekend schrijven dit bij Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen meldt. De datum van de poststempel geldt hierbij als annuleringsdatum.
2. Bij annulering door de exposant is hij in ieder geval het volgende verschuldigd aan de organisator:
  - a. annulering van de kerstperiode week 51-52-1 is niet mogelijk. Voor alle andere periodes geldt:
  - b. annulering tot 180 dagen voor daadwerkelijke datum – kosteloos
  - c. annulering binnen 179 tot 90 dagen voor daadwerkelijke datum – 25% van de totale som
  - d. annulering binnen 90 – 28 dagen voor daadwerkelijke datum - 50% van de totale som;
  - e. annulering binnen 4 weken voor daadwerkelijke datum - 100% van de totale som;Onder “daadwerkelijke datum” wordt verstaan de dag waarop de expositie zal aanvangen.
3. Annulering of ontbinding op grond van dit artikel kan nimmer aanleiding zijn tot het vergoeden door Dorieke Mulder en Robert Holshuijsen van enigerlei gemaakte kosten of geleden schade aan de exposant.

=====